

Qu'est-ce que l'intrusion de vapeurs?

L'intrusion de vapeurs se produit lorsque des gaz nocifs pénètrent dans les maisons par des fissures dans les fondations ou d'autres points d'entrée.

Lorsque des substances ou des produits chimiques se déplacent dans le sol ou les eaux souterraines à proximité ou en dessous de votre maison, ils émettent ces gaz. Par exemple, les déversements de produits chimiques ou de carburant et les fuites de réservoirs de stockage souterrain dégagent des gaz qui occasionnent l'intrusion de vapeurs.

Peu courante, l'intrusion de vapeurs ne contamine pas, en général, l'air à l'intérieur de votre demeure. Il est toutefois important que vous soyez au courant de cette notion si votre maison se trouve à proximité d'un sol ou d'une eau souterraine dont la contamination est connue.

Quels produits chimiques ou substances peuvent pénétrer dans une maison par intrusion de vapeurs?

Les gaz émanant des produits pétroliers tels que le pétrole, l'essence, le carburant diesel et les solvants sont les causes les plus courantes d'intrusion de vapeurs. Ces émanations sont souvent dues à une fuite de pétrole ou de gaz, ou au déversement d'un réservoir de stockage dans une station-service.

Si la contamination est importante, on détecte habituellement une odeur de pétrole.

À l'inverse, si l'intrusion de vapeurs est faible ou causée par d'autres substances ou produits chimiques inodores qui ne contiennent pas de pétrole, il arrive qu'on ne détecte aucune odeur.

Quels sont les risques pour la santé?

L'exposition à des gaz, dont ceux émanant des produits pétroliers, peut nuire à la santé.

Une accumulation de gaz dans la maison peut dégager une odeur et provoquer des symptômes mineurs, comme une irritation des yeux, des maux de tête ou des nausées. En général, une bonne ventilation dans la maison et le fait de respirer de l'air frais atténuent ces symptômes.

Il est important d'améliorer la qualité de l'air intérieur et de réduire l'intrusion de vapeurs, car une exposition prolongée peut entraîner des problèmes de santé graves, notamment certains troubles sanguins et cancers.

Comment puis-je savoir s'il y a une intrusion de vapeurs chez moi?

On peut généralement analyser des échantillons de gaz du sol ou d'eau souterraine à proximité du site contaminé. Il est aussi possible d'effectuer des analyses à proximité ou à l'intérieur d'une maison.

En cas d'analyse à l'intérieur de la maison, il faut interpréter les résultats avec précaution. En effet, la plupart des bâtiments et des

maisons contiennent certains niveaux de gaz, qui émanent le plus souvent des sources domestiques et non d'un site contaminé.

Puisque ces niveaux peuvent varier d'un jour à l'autre à l'intérieur d'une maison, on prélève normalement les échantillons à l'extérieur ou sous les fondations. Ces échantillons, plus fiables, nous permettent de déterminer la présence d'intrusion de vapeurs.

Quelles autres substances ont une incidence sur la qualité de l'air intérieur?

De nombreux gaz nuisent à la qualité de l'air de la plupart des résidences. Ils se dégagent souvent de produits courants, comme la peinture, les diluants, la fumée du tabac, les vaporisateurs de nettoyage, les boules à mites, les assainisseurs d'air, les nouveaux meubles ou tapis, les colles, les solvants, les carburants entreposés dans les garages attenants ou les remises et les vêtements nettoyés à sec.

Ces substances sont plus susceptibles de nuire à la qualité de l'air intérieur de votre maison que l'intrusion de vapeurs.

Que peut-on faire pour remédier à l'intrusion de vapeurs?

La solution la plus courante et efficace consiste à installer un système d'atténuation du radon. Celui-ci aspire les gaz, y compris ceux à l'origine de l'intrusion de vapeurs, qui circulent sous les fondations d'une maison au moyen d'un ventilateur et les évacue à l'extérieur. Ce système, qui consomme peu d'électricité, n'est pas censé compromettre l'efficacité du chauffage et de la climatisation. Il évacue également le radon de la maison.

Que peut-on faire pour améliorer la qualité de l'air intérieur?

Vous pouvez améliorer la qualité de l'air de votre maison de nombreuses façons :

- Limitez le nombre de produits chimiques et de nettoyeurs que vous utilisez et entreposez chez vous, en particulier ceux énumérés ci-dessus.
- Conservez les produits chimiques non utilisés dans des récipients appropriés et entreposez-les dans un endroit bien ventilé.
- Votre maison ne devrait pas être étanche à l'air. L'air frais prévient l'accumulation de produits chimiques nocifs.
- Vérifiez tous les ans l'état et le fonctionnement de vos principaux appareils électroménagers et de votre cheminée.
- Colmatez les fuites d'eau pour éviter la formation de moisissures.
- Envisagez d'effectuer des analyses de radon dans votre maison.
- Si vous détectez une odeur de produit chimique qui ne semble pas provenir de l'intérieur de votre maison, communiquez avec Health Links – Info Santé au 204 788-8200 ou au 1 888 315-9257. En cas d'odeurs très fortes, communiquez avec votre service d'incendie local.